

Betreutes Wohnen in Neuwerk

Als Projektentwicklung haben wir eine barrierefreie Wohnanlage für betreutes Wohnen in Mönchengladbach-Neuwerk entworfen.

Die Lage in direkter Nachbarschaft eines Alten- und Pflegeheimes der Caritas bietet sich für diese Wohnform an.

Die Bebauung ergänzt die denkmalgeschützte Anlage, die aus der Kirche der Pfarre St. Mariä Himmelfahrt und der dazugehörigen Nebengebäude wie Pfarrbüro, Pastorat u. a. gebildet wird.

Es sollen 27 kleine Apartments entstehen und ein großer Gemeinschaftsraum, der auch von der Pfarrgemeinde genutzt werden kann.

Entsprechend der gegenüberliegenden Hofseite soll die Architektur gestaffelt und in Höhe und Fassadenverlauf differenziert ausgebildet werden.

Zur Zeit finden Abstimmungsgespräche mit der Bauaufsichts- und der unteren Denkmalbehörde statt.

Die Caritas hat schon ihr Interesse für die Betreuung der Bewohner bekundet.

